

## EDITORIAL

El Comité Editorial de la Revista Arquitectura +, se enorgullece en presentar el Volumen 9 No.18 – Diciembre 2024 a nuestros apreciados lectores. En esta edición, se han abordado trabajos relacionados con diversas líneas temáticas de investigación entre las que se incluyen: Arquitectura Sostenible, Diseño Arquitectónico, Gestión del Riesgo a Desastre, Hábitat y Vivienda Social, Patrimonio y Cultura, Sistema Constructivo y Estructurales, Urbanismo, Ciudad y Sociedad.

En esta edición se presentan diez artículos de investigación. En el primer artículo, los autores analizan el comportamiento estructural de edificios escolares verificando su capacidad de carga para los actuales requerimientos normativos y determinando su posible reforzamiento estructural por medio de fibras de carbono. El segundo artículo, tiene por objetivo identificar las condiciones de vulnerabilidad sísmica más frecuentes en la construcción de 403 viviendas del distrito del Rímac en la ciudad de Lima, Perú, en el año 2023. El tercer artículo, explora la relación dinámica entre la arquitectura de interiores y la arquitectura en el contexto de la sostenibilidad, mediante una revisión sistemática de literatura. El cuarto artículo tiene como objetivo analizar los instrumentos de captación de plusvalías del corredor noroeste del área metropolitana de Rosario, Argentina.

El quinto artículo, realiza una propuesta exploratoria aplicado en el Distrito II de Managua, la cual se centra en evaluar la resiliencia urbana, utilizando cinco variables claves, que buscan medir cómo estas áreas pueden adaptarse y recuperarse frente a eventos adversos. El sexto artículo, los autores realizan un análisis comparativo de tres métodos constructivos que son utilizados en paneles de bambú en viviendas de interés social en Ecuador, Colombia y Perú. El séptimo artículo, tiene por objetivo verificar si la reconversión de espacios es permitida en los predios que existen en el suelo urbano a través de los cambios de uso de suelo, aplicando la normatividad vigente de la CDMX.

El octavo artículo, refleja cómo la pandemia del COVID 19 afectó una muestra de la población de Managua, el caso de estudio fue el Reparto San Antonio, en donde se estudió como las limitaciones en la calidad de las viviendas afectaron las condiciones de aislamiento, reflejando la importancia de mejorar las condiciones climáticas y la infraestructura habitacional para enfrentar futuras amenazas de salud pública. En el noveno artículo tuvo por objetivo identificar como modelar y fabricar por medios digitales una bóveda de arista a escala reducida utilizando procesos de manufactura aditiva de bajo costo. y Por último, en el décimo artículo, el autor propone generar un indicador multifactorial que permita la operacionalización de la vivienda adecuada mediante una revisión teórica-conceptual, diagnóstico de la vivienda adecuada y análisis normativo nacional e internacional.

Agradecemos a los profesionales investigadores que han participado en este nuevo número, confiando en la calidad editorial de la Revista Arquitectura + de la Universidad Nacional de Ingeniería – Programa Académico de Arquitectura. También extendemos nuestros agradecimientos a los pares evaluadores por su tiempo y las recomendaciones emitidas para mejorar el contenido.

**Arq. Alicia de Fátima Fonseca Robleto**  
Editor en Jefe – Arquitectura +  
Docente UNI - DACIA